

ПРОТОКОЛ**за разпределение на пасища, мери и ливади от държавния и общинския
поземлен фонд, находящи се в землището на с. Лъка**

Днес, 28.05.2026 г., в гр. Поморие, на основание разпоредбите на основание разпоредбите на чл. 91, ал. 1 от Административно процесуалния кодекс, във връзка с Жалби с вх. рег. № 94Н-07-1 от 18.05.2026 г. и № 94С-657-1 от 18.05.2026 г, както и с писмо от Областна служба Земеделие Бургас с вх. рег. №24-58-19 от 20.05.2026 г. и чл. 37и, ал. 8, т. 4 и 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл. 104г, ал. 7 и 8, чл. 104д, ал. 1 от Правилника за прилагане на ЗСПЗЗ, комисия, определена със заповед № РД-04-48/12.03.2026 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ - Бургас, в състав:

Председател: инж. Петко Стамболиев – директор на ОП „ОГСС“ при община Поморие

Членове:

1. Жасмина Димитрова– кмет с. Лъка;
 2. инж. Николай Тодоров – агроном при ОП „ОГСС“;
 3. Светлана Събева – ст. юрисконсулт при община Поморие;
 4. Живка Добрева-Ламбова – директор „АПФСДЧР“ при ОД „Земеделие“ – Бургас;
 5. Иванка Павлова – началник ОС „Земеделие“ – Поморие;
- д-р Петър Стоянов – гл. инспектор в отдел ЗЖ при ОДБХ – Бургас

извърши преразпределение на свободните пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, определени с писмо с изх. № 9166-2/30.01.2026 г. на министъра на земеделието и храните и решение № 749/25.02.2026 г. на Общинския съвет на община Поморие.

Въз основа на своите решения, обективирани в Списък по чл. 37и, ал. 8, т. 2 от ЗСПЗЗ на лицата, допуснати до участие в разпределението на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, находящи се в землището на с. Лъка, съставен на 27.03.2026 г., и Констативен протокол по чл. 37и, ал. 8, т. 3 от ЗСПЗЗ за определяне на необходимата площ на лицата, допуснати до участие в разпределението на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, находящи се в землището на с. Лъка, съставен на 17.04.2026 г., на основание разпоредбата на чл. 37и, ал. 8, т. 4 и 5 от ЗСПЗЗ комисията реши:

1. За землището на с. Лъка определя коефициент на редукция в размер на **0,15** (Приложимо, когато общата площ на полагащите се пасища, мери и ливади на допуснатите до участие в разпределението лица надвишава общия размер на свободните пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд);

2. На основание чл. 37и, ал. 8, т. 4, б. а) от ЗСПЗЗ на собственици/ползватели на животновъдни обекти, регистрирани в съответното землище, **отглеждащи биологично сертифицирани животни и имащи биологично сертифицирани площи.**

3. На основание чл. 37и, ал. 8, т. 4, б. 6) от ЗСПЗЗ на собственици/ползватели на животновъдни обекти, регистрирани в съответното землище, **ползвали съответните имоти по договори с изтекъл срок**, разпределя:

3.1. На **Павлина *** Кирякова**, с ЕГН ***, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДФ, ОПФ)	№ и дата на изтекъл договор
Бургас	Поморие	Лъка	44425.9.71	109,610	пасище	10	ОПФ	212/25.06.2021
Бургас	Поморие	Лъка	4425.10.38	55,976	пасище	10	ОПФ	212/25.06.2021
				Общо: 165,586 дка				

3.2. На **Яни *** Киряков**, с ЕГН ***, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДФ, ОПФ)	№ и дата на изтекъл договор
Бургас	Поморие	Лъка	44425.6.22	2,219	пасище	5	ОПФ	213/25.06.2021г.
Бургас	Поморие	Лъка	44425.7.18	126,379	пасище	10	ОПФ	213/25.06.2021г.
Бургас	Поморие	Лъка	44425.7.20	77,979	пасище	10	ОПФ	213/25.06.2021г.
Бургас	Поморие	Лъка	44425.6.68	150,567	пасище	10	ОПФ	213/25.06.2021г.
Бургас	Поморие	Лъка	44425.6.72	24,793	пасище	10	ОПФ	213/25.06.2021г.
Бургас	Поморие	Лъка	44254.6.70	20,997	пасище	10	ОПФ	213/25.06.2021г.
Бургас	Поморие	Лъка	44425.7.134	9,754	пасище	10	ОПФ	213/25.06.2021г.
Бургас	Поморие	Лъка	44425.7.133	221,062	пасище	10	ОПФ	213/25.06.2021г.
Бургас	Поморие	Лъка	44425.6.65	6,643	пасище	5	ОПФ	213/25.06.2021г.
Бургас	Поморие	Лъка	44425.11.187	514,326	пасище	10	ОПФ	213/25.06.2021г.
Бургас	Поморие	Лъка	44425.9.66	319,854	пасище	10	ОПФ	213/25.06.2021г.
Бургас	Поморие	Лъка	44425.11.191	31,389	пасище	3	ОПФ	213/25.06.2021г.
Бургас	Поморие	Лъка	44425.10.26	41,629	пасище	10	ОПФ	213/25.06.2021г.
				Общо: 1547,591дка				

4. На основание чл. 37и, ал. 8, т. 4, б. в) от ЗСПЗЗ на собственици/ползватели на животновъдни обекти, **регистрирани в съответното землище**, разпределя:

4.1. На **Васил *** Дечев**, с ЕГН ***, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДФ, ОПФ)
Бургас	Поморие	Лъка	44425.7.17	118,848	пасище	10	ОПФ

				Общо: 118,848 дка			
--	--	--	--	----------------------	--	--	--

5. На основание чл. 37и, ал. 8, т. 4, б. г) от ЗСПЗЗ на собственици/ползватели на животновъдни обекти, **съседни на имоти от държавния/общинския поземлен фонд, независимо от землището, в което се намират имотите**, разпределя:

5.1. На **Яни *** Киряков**, с ЕГН ***, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)
Бургас	Поморие	Гълъбец	18229.141.9	5,175	пасище	5	ОПФ
Бургас	Поморие	Гълъбец	18229.10.47	15,456	пасище	3	ОПФ
Бургас	Поморие	Гълъбец	18229.8.2	252,054	пасище	6	ОПФ
Бургас	Поморие	Гълъбец	18229.1.79	8,141	пасище	3	ОПФ
Бургас	Поморие	Гълъбец	18229.2.60	25,437	пасище	3	ОПФ
Бургас	Поморие	Горица	16064.1.67	884,850	пасище	9	ОПФ
Бургас	Поморие	Медово	47651.10.154	73,718	пасище	5	ОПФ
Бургас	Поморие	Козичино	37753.79.24	324,000	пасище	7	ОПФ
				Общо: 1588,831дка			

5.2. На **Павлина *** Кирякова**, с ЕГН ***, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)
Бургас	Поморие	Бата	02810.17.104	23,449	пасище	9	ОПФ
Бургас	Поморие	Бата	02810.7.183	207,898	пасище	9	ОПФ
Бургас	Поморие	Бата	02810.26.21	23,007	пасище	8	ОПФ
Бургас	Поморие	Косовец	38769.6.36	93,750	пасище	7	ОПФ
Бургас	Поморие	Косовец	38769.2.26	79,893	пасище	9	ОПФ
Бургас	Поморие	Косовец	38769.10.50	34,578	пасище	7	ОПФ
Бургас	Поморие	Косовец	38769.6.31	18,122	пасище	4	ОПФ
				Общо: 480,697 дка			

Неразделна част от Протокола са:

1. Списък по чл. 37и, ал. 8, т. 2 от ЗСПЗЗ на лицата, допуснати до участие в разпределението на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, находящи се в землището на с. Лъка;

2. Констативен протокол по чл. 37и, ал. 8, т. 3 от ЗСПЗЗ за определяне на необходимата площ на лицата, допуснати до участие в разпределението на пасища, мери и ливади, находящи се в землището на с. Лъка;

Комисия:

1. /П/
(инж. Петко Стамболиев)
2. /П/
(Жасмина Димитрова)
3. /П/
(инж. Николай Тодоров)
4. /П/
(Светлана Събева)
5. /П/
(Живка Добрева-Ламбова)
6. /П/
(Иванка Павлова)
7. /П/
(д-р Петър Стоянов)